

TEKNİK ŞARTNAME

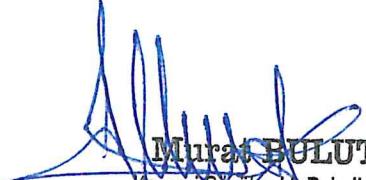
Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait Melikgazi İlçesi, Erciyes Mahallesi, 8386 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu turizm tesis alanı olarak planlı alanda aşağıdaki hükümler geçerlidir.

1. Turizm tesis alanı olarak planlı parselde, inşaat alanı 7166.37 m² dir.
2. Turizm tesis alanı olarak planlı parselde, Yençok=3 kat (12.00 metre), E=0.80 ve 300 yatak yapışma şartı bulunmaktadır.
3. Turizm tesis alanı kullanılmış alanda planda belirtilen tüm çekme mesafesi çizgilerine ve ölçülerine uyulacaktır.
4. Söz konusu alanda Erciyes Kış Sporları Turizm Merkezi T2-T3 Bölgesi 1/1.000 ölçekli ilave uygulama imar planı ve plan hükümleri geçerlidir.

02/10/2022
ASLINİN AYNIDIR
Mehmet BİRCAN
İnsaat Mühendisi
Kayseri Büyükşehir Belediyesi



Aişe Nur YEGİN
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı


Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şenlircilik Şube Müdürü